

El Notario que suscribe, certifica que el documento adjunto denominado 'PROTOCOLIZACIÓN' es copia fiel e íntegra de la Escritura Pública otorgada en este Oficio con fecha 15-09-2025 bajo el Repertorio 1550.



**STEFAN MINCK TROMBERT**  
**Notario Suplente**

Firmado electrónicamente por STEFAN MINCK TROMBERT, Notario Suplente de la Novena Notaria de Temuco, a las 8:59 horas del día de hoy.  
**Temuco, 16 de septiembre de 2025**

---

Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada, conforme a la Ley N°19.799 y el Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Justicia de fecha 10 de Octubre de 2006. **Verifique en [www.notariosyconservadores.cl](http://www.notariosyconservadores.cl) con el siguiente código:**  
**047-41905**



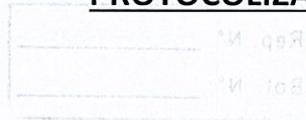


REPERTORIO N° 1550 - 2025

E/C

REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

PROTOCOLIZACIÓN ACTA SUSPENSIÓN PROMOCIÓN



**DREAMS CLUB NIGHT NÚMERO CERO TRES/DOS MIL VEINTICUATRO. ORGANIZA: MARKETING Y NEGOCIOS S.A. PARA LA SOCIEDAD CONCESIONARIA: PLAZA CASINO SOCIEDAD ANÓNIMA.**

En **TEMUCO**, República de Chile, a quince de septiembre del año dos mil veinticinco, ante mí, **STEFAN MINCK TROMBERT**, abogado, Notario Público de la Novena Notaría de Temuco, provincia de Cautín, *Suplente de la Titular doña Paula Nicole Falcon Cartes*, según decreto económico número **trescientos quince guion dos mil veinticinco**, inserto en escritura pública de fecha once de septiembre del año dos mil veinticinco, repertorio número **mil quinientos veintiocho guion dos mil veinticinco** y agregado al final del presente registro de instrumentos públicos del quinto bimestre, con el número **dos mil doscientos treinta**; con oficio en Avenida Alemania número cero trescientos veinte, de esta ciudad, don **Christian Alejandro Vidal Beros**, cédula nacional





de identidad número doce millones siete mil seiscientos ochenta y dos guion cinco, chileno, soltero, abogado, con domicilio en Panamericana Sur, kilometro cincuenta y siete, comuna de San Francisco de Mostazal, **requirió la protocolización del siguiente documento: ACTA SUSPENSION PROMOCIÓN. DREAMS CLUB NIGHT NÚMERO CERO TRES/DOS MIL VEINTICUATRO. ORGANIZA: MARKETING Y NEGOCIOS S.A. PARA LA SOCIEDAD CONCESIONARIA: PLAZA CASINO SOCIEDAD ANÓNIMA.**, documento consta de una carilla, que dejo agregado al final del presente Registro de Instrumentos Públicos, bajo el número **dos mil doscientos sesenta y cuatro**. Se anotó en el Repertorio de Escrituras Públicas bajo el número señalado. Se dan copias. **Doy fe.**

Rep. N° 1550-2075  
Bol. N° \_\_\_\_\_



Agregado 2264  
Repertorio 1550-2025  
5 ° Bimestre  
Fecha 15 septiembre 2025



DREAMS

**ACTA SUSPENSIÓN PROMOCIÓN  
"DREAMS CLUB NIGHT N°03/2024"  
Organiza: Marketing y Negocios S.A.  
Para la Sociedad Concesionaria: Plaza Casino Sociedad Anónima.**

En Puerto Varas, Marketing y Negocios S.A., de conformidad a la Ley N°19.496, sobre Protección de los Derechos de los Consumidores, y el punto 8.- de las bases de la promoción "**DREAMS CLUB NIGHT N°03/2024**", se informa lo siguiente:

Se determina:

*"La suspensión, por razones comerciales, de la promoción "**DREAMS CLUB NIGHT N°03/2024**" para el martes 23 de septiembre del 2025. Los puntos generados posterior al último sorteo, no serán considerados para esta promoción."*

Se difundirá todas las modificaciones y/o suspensiones o terminaciones, de manera que los usuarios y clientes tengan pleno conocimiento de ellas, conforme a las normas que rigen las ofertas y promociones en la Ley de Protección al Consumidor, modificaciones, suspensiones o terminaciones que no generará ni compensaciones de ningún tipo a favor de terceros.

BASES DE PROMOCION  
"DREAMS CLUB NIGHT N°03/2024"  
Organiza: Marketing y Negocios S.A.  
Para la Sociedad Concesionaria: Plaza Casino Sociedad Anónima.

Página 1 de 1





Folio: \_\_\_\_\_  
Fecha: \_\_\_\_\_  
Hora: \_\_\_\_\_  
Lugar: \_\_\_\_\_

**INUTILIZADO**  
ART. 404 INC. 3° C.O.T



7





## Notario de Santiago Lorena Elisa Quintanilla León

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de PROTOCOLIZACION BASES DE PROMOCION "DREAMS CLUB NIGHT NUMERO 03/2024" ORGANIZA: MARKETING Y NEGOCIOS S.A. PARA LA SOCIEDAD CONCESIONARIA: PLAZA CASINO SOCIEDAD ANONIMA otorgado el 26 de Marzo de 2024 reproducido en las siguientes páginas.

Notario de Santiago Lorena Elisa Quintanilla León.-

Avenida Irarrázaval 5420, local 1, Ñuñoa.-

Repertorio Nro: 821 - 2024.-

Santiago, 27 de Marzo de 2024.-



**Nro Certificado: 123456820585.-**  
[www.fojas.cl](http://www.fojas.cl)

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado Nro 123456820585.- Verifique validez en

<http://fojas.cl/d.php?cod=not71lequintl&ndoc=123456820585>.- .-

CUR Nro: F514-123456820585.-

Firmado digitalmente por:LORENA ELISA QUINTANILLA LEON  
Fecha: 27.03.2024 19:02 Razón: Notario Publico  
Ubicación: Santiago - Chile

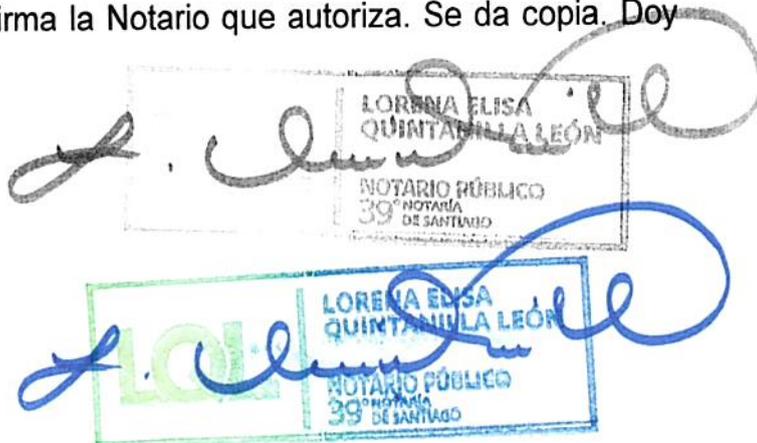
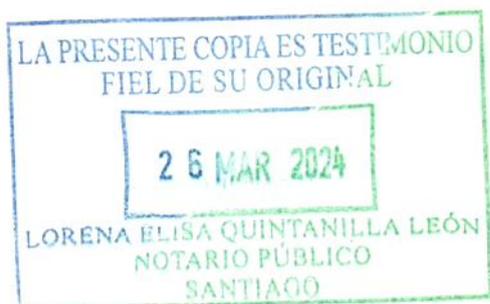
REPERTORIO N° 821- 2024.

PROTOCOLIZACIÓN  
BASES DE PROMOCIÓN  
“DREAMS CLUB NIGHT NÚMERO CERO TRES / DOS MIL  
VEINTICUATRO”

ORGANIZA: MARKETING Y NEGOCIOS S.A.  
PARA LA SOCIEDAD CONCESIONARIA: PLAZA CASINO SOCIEDAD  
ANÓNIMA.

\*\*\*\*\*

EN SANTIAGO DE CHILE, a veintiséis de marzo del año dos mil veinticuatro, ante mí, **LORENA ELISA QUINTANILLA LEÓN**, abogado, Notario de Santiago, con oficio en Avenida Irarrázaval número cinco mil cuatrocientos veinte, local uno, comuna de Ñuñoa, a petición de don **CHRISTIAN ALEJANDRO VIDAL BEROS**, chileno, soltero, abogado, cédula nacional de identidad número doce millones siete mil seiscientos ochenta y dos guión cinco, con domicilio para estos efectos en calle Avenida del Salvador número veintiuno, de la comuna y ciudad de Puerto Varas, y de paso en ésta; mayor de edad, quien acredita su identidad con su cédula ya anotada y expone: Que viene en solicitar se protocolice **BASES DE PROMOCIÓN “DREAMS CLUB NIGHT NÚMERO CERO TRES / DOS MIL VEINTICUATRO” ORGANIZA: MARKETING Y NEGOCIOS S.A. PARA LA SOCIEDAD CONCESIONARIA: PLAZA CASINO SOCIEDAD ANÓNIMA.**, documento que consta de dos hojas útiles, que agrego al final del Registro de Instrumentos Públicos de esta Notaría bajo el número doscientos sesenta y siete. Anotada en el registro de escrituras públicas con el repertorio número ochocientos veintiuno guion dos mil veinticuatro. En comprobante firma la Notario que autoriza. Se da copia. Doy fe.-



Cert. N° 123456820585  
Verifique validez en  
<http://www.fijas.cl>



Cert Nº 123456820585  
Verifique validez en  
<http://www.fcsjs.cl>

INUTILIZADA

 LORENA ELISA  
QUINTANILLA LEÓN  
NOTARIO PÚBLICO  
1234567890 NOTARIA  
123 DE SANTIAGO

EL DOCUMENTO QUE SE  
PROTOCOLIZA ES DEL  
SIGUIENTE TENOR.



Cert. N° 123456820585  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>

**BASES DE PROMOCIÓN**  
**"DREAMS CLUB NIGHT N°03/2024"**  
**Organiza: Marketing y Negocios S.A.**  
**Para la Sociedad Concesionaria: Plaza Casino Sociedad Anónima.**

**1. Antecedentes generales**

En la búsqueda de entregar la mejor entretención y premiar a los clientes de Dreams Puerto Varas, la agencia Marketing Y Negocios, en adelante MYN, ha definido una promoción denominada **"DREAMS CLUB NIGHT N°03/2024"**.

Esta promoción permitirá a todas las personas naturales que sean socios de Dreams Club, a participar para optar a premios a repartir en Money For Fun N°1 /2022.

Todo ello de acuerdo con lo señalado en las condiciones generales de acceso y de desarrollo de la promoción.

**2. Período de vigencia de la promoción**

La promoción **"DREAMS CLUB NIGHT N°03/2024"** comenzará a regir desde el martes 02 de abril y con vigencia indefinida.

Los sorteos tendrán aplicación en el territorio de la República de Chile y su vigencia será conforme a las condiciones publicadas en estas bases y legislación chilena.

**3. Condiciones generales de acceso**

Podrá participar en esta promoción toda persona mayor de 18 años, que ingrese al casino el día de la promoción, sea socio titular del Dreams Club, en cualquiera de sus categorías, o sea cliente Dreams, conforme a los registros de inscripción de socio en base a la información entregada al registrarse.

**4. Desarrollo de la promoción**

**4.1 Etapa 1: Obtención de cupones asociados a la presente promoción**

Para acceder a cupones de la presente promoción, el socio debe asistir a Casino Dreams Puerto Varas con su tarjeta de cliente Dreams, teniendo derecho a un cupón por cada 50 puntos por desarrollar apuestas en máquinas de azar y mesas de juego, con un máximo de 250 cupones por cliente, y considerando los puntos desde el viernes 29 de marzo 2023.

Se podrá entregar cupones adicionales por asistencia en algún o algunos días determinados, durante el período de promoción; lo que será comunicado a los clientes como una opción adicional para tener cupones de participación de la promoción.

Se podrán entregar a clientes cupones válidos para participar en el sorteo por sistema aleatorio de selección para aquellos que visiten la sala de juegos durante el día del sorteo. Además, para efectos de comunicar la promoción a sus actuales y potenciales clientes, la empresa considera enviar cupones para participar a través de acciones de marketing con el fin de invitar a conocer y participar en la promoción.

Se informará a los clientes que resulten favorecidos con estas opciones, quienes podrán acceder a los módulos de autoatención o en Dreams Club para retirar sus opciones. En casos de contingencia podría habilitarse el mesón de atención de clientes de Dreams Club.

El período para la acumulación de esos puntos Dreams Club será como indica la tabla 1 siguiente mientras dure la vigencia de la promoción:

Período para la acumulación puntos Dreams Club		Juegos para la acumulación de puntos
Día y horario inicio	Día y horario término	
Viernes desde las 10:00 horas	Martes hasta las 23:40 horas	Máquinas de Azar y Mesas de Juego

Tabla 1: Período para la acumulación de puntos Dreams Club.

Pasado el horario establecido, los puntos contabilizados para la generación de cupones no se verán reflejados para el

momento de impresión de cupones.

En relación con la cantidad de puntos acumulados durante el período indicado de la tabla 1 previa, se imprimirán los cupones correspondientes para participar en esta promoción, conforme se señala a continuación.

La impresión de cupones será en los quioscos de impresión, diferenciado por las categorías antes descritas, por los propios participantes que hayan logrado la cantidad de puntos acumulados necesarios antes descritos, según la programación señalada en tabla 2 que se detalla a continuación:

Período de impresión de cupones de la promoción		Lugar
Día y horario inicio	Día y horario término	
Martes desde las 10:00 horas.	Martes hasta las 23:50 horas.	Quioscos de impresión

Tabla 2: Período de impresión de cupones.

Cualquier problema técnico, referido a la generación de los cupones para participar en el sorteo, en los referidos quioscos de impresión de Dreams club, tengan o no causa directa, o inmediata, por parte de dicho Club, será informado oportunamente al público mientras dicho problema técnico sea solucionado.

Sin perjuicio de ello, la imposibilidad de realizar el sorteo debido a algún problema técnico en la generación de los cupones de promoción por el Dreams Club será debidamente publicado a los clientes conforme a las normas de la Ley de Protección al Consumidor.

El stand de atención a clientes Dreams Club, no emitirán nuevos cupones por pérdida o mal uso de éstos.

Para el caso que no se imprima ningún cupón de participación en los períodos establecidos en la tabla 2, por motivos de fuerza mayor ajenos a la voluntad del Casino Dreams Puerto Varas, no relacionados con problemas técnicos de generación de cupones, o haya ausencia de impresiones de cupones conforme a los requisitos de participantes de la promoción, el sorteo se entenderá nulo y no se reprogramará, lo que será debidamente informado al público.

#### 4.2 Etapa 2: Almacenamiento de cupones de la presente promoción y su posterior eliminación

Los cupones impresos serán ingresados y almacenados en cada cuponera, ubicada en una caja de acrílico adherida, debidamente identificada a la vista del público, ubicada en el 'Lucky 7' en cuatro tómbolas únicas para el sorteo.

El retiro y eliminación de los cupones de las referidas tómbolas, se efectuará inmediatamente después de realizado último sorteo, tal como se detalla en la tabla 3 a continuación.

#### 4.3 Etapa 3: Realización del sorteo con los cupones almacenados

El sorteo semanal descrito en tabla 3 a continuación será público y realizado en el escenario central de casino 'Lucky 7' de la sala de juegos del Casino Dreams Puerto Varas.

Del total de cupones ingresados a las tómbolas, descritas anteriormente, se elegirán de manera aleatoria, mediante extracción manual y sin vista de estos, un (1) cupón por tómbola, cuatro (4) en total por horario de sorteo. (ver tabla 3).

Las personas que sean elegidas deberán encontrarse presente en la sala al momento del sorteo y tendrán un lapso de 180 (ciento ochenta) segundos, desde que se ha mencionado su nombre, para presentarse en 'Escenario Lucky 7' dentro de la sala de juegos. Inmediatamente luego de cumplido dicho tiempo para presentarse, deberá acreditar su identidad con su cédula de identidad, pasaporte o licencia de conducir vigentes, a personal a cargo del sorteo, y así poder reclamar su premio.

En los sorteos, si la persona no se encuentra en el lugar del sorteo, no se presenta dentro del plazo señalado o no tiene su documentación vigente, caducará su derecho a participar y se procederá a extraer un nuevo cupón inmediatamente de transcurrido el plazo, y así de manera sucesiva hasta encontrar un (a) ganador (a).

El sorteo por realizarse en el "Lucky 7", puede resumirse en la tabla 3 siguiente:

Horario aproximado	Cupones Premiados	Premios por entregar Categoría Dreams	Premios por entregar Categoría Gold	Premios por entregar Categoría Black	Premios por entregar Categoría Platinum





21:00 Horas.	Cuatro (4) cupones, uno (1) por Tómbola	100.000 (Cien mil) en Money For Fun N°1 / 2022 por cada cupón.	150.000 (Ciento cincuenta mil) en Money For Fun N°1 / 2022 por cada cupón.	200.000 (Doscientos Mil) en Money For Fun N°1 / 2022 por cada cupón.	250.000 (Doscientos Cincuenta Mil) en Money For Fun N°1 / 2022 por cada cupón.
23:59 Horas.	Cuatro (4) cupones, uno (1) por Tómbola	100.000 (Cien mil) en Money For Fun N°1 / 2022 por cada cupón.	150.000 (Ciento cincuenta mil) en Money For Fun N°1 / 2022 por cada cupón.	200.000 (Doscientos Mil) en Money For Fun N°1 / 2022 por cada cupón.	250.000 (Doscientos Cincuenta Mil) en Money For Fun N°1 / 2022 por cada cupón.

Tabla 3: Relación de premios con cupones extraídos, por categoría.

Condiciones para uso y canje contenidas en las Bases Money For Fun 1-2022 publicadas en [www.dreams.cl](http://www.dreams.cl) menú casinos, Puerto Varas.

Si el cliente seleccionado pertenece al Segmento del Programa VIP, se le añadirán 100.000 (Cien mil) en Money For Fun a su premio. Adicionalmente, se podrán habilitar montos o porcentajes extra para ciertas categorías, los cuales se anunciarán a través de nuestros canales oficiales de comunicación.

## 5. Publicidad de la promoción

Dreams Puerto Varas y/o MYN, podrá comunicar la presente promoción a través de correo electrónico, mensajes de texto, teléfono, sitio web, redes sociales, además de internamente en la sala de juego, paletas publicitarias y avisos en prensa y radios.

## 6. Derechos

Todos los clientes aceptan, para participar en el sorteo y por ende para recibir su premio su conformidad con las condiciones del concurso.

Asimismo, se obligan a participar de la ceremonia de premiación, en caso de que se realice por parte de MYN y/o Dreams Puerto Varas, así como autorizan a la empresa a tomar y publicar fotografías del(los) ganador(es) al momento de la entrega del premio sea o no en una ceremonia de premiación.

Dichas fotografías podrán ser publicadas por MYN y/o Dreams Puerto Varas, junto al nombre completo del ganador en el sitio web de la empresa, en sus dependencias, redes sociales y/o en medios de prensa radial, escrita o virtual, de cobertura nacional, local y/o internacional.

## 7. Restricciones de acceso a la promoción

Se deja expresa constancia que no podrán participar en la presente promoción las personas relacionadas con Dreams Puerto Varas, indicadas en los artículos 9, 10 y 15 de la Ley N°19.995, los que se dan por reproducidos.

MYN y Dreams Puerto Varas dejan expresa constancia que no podrán participar en el concurso los dependientes de estas empresas, o de las empresas relacionadas, sus cónyuges y parientes por consanguinidad o afinidad hasta el sexto grado inclusive o quienes trabajan de forma externa prestando servicios de forma permanente.

Tampoco podrán participar aquellas personas con proceso de autoexclusión vigente de acuerdo con la Ley 19.995.

## 8. Modificación de las bases

Marketing y Negocios S.A., podrá en nombre y encargo de Plaza Casino Sociedad Anónima, ejecutar las distintas opciones de promoción, así como suspender, cancelar y/o modificar los efectos de la presente base en situaciones de fuerza mayor o caso fortuito, así calificados a su arbitrio, y sin necesidad de declaración judicial alguna, o debido a actos, o con motivo de circunstancias sobrevinientes que impidan su realización u obliguen a modificar las condiciones de esta.

En caso de suspensión de la presente promoción, MYN y/o Plaza Casino Sociedad Anónima, informará oportunamente al público en general, por medio de avisos en la sala de juego, sin perjuicio de los medios señalados en el punto 5.- de la presente promoción.

MYN se obliga a difundir todas las modificaciones, y/o suspensiones, cancelaciones o terminaciones, de manera que los usuarios y clientes tengan pleno conocimiento de ellas, conforme a las normas que rigen las ofertas y promociones en la Ley de Protección al Consumidor, modificaciones, suspensiones, cancelaciones o terminaciones que no generará responsabilidades ni compensaciones de ningún tipo a favor de terceros.

Con todo, la cancelación del presente sorteo se hará efectivo de manera automática si no se imprime ningún cupón de participación en los periodos establecidos en la tabla 2, por razones de caso fortuito o fuerza mayor, ajenos a Dreams

Página 3 de 4



Cert. N° 123456820585  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>

Puerto Varas y/o que no estén relacionados con problemas técnicos de generación de cupones.

Si se configura el hecho señalado para su cancelación, no dará lugar a su reprogramación.



Cert N° 123456820585  
Verifique validez en  
<http://www.fcjs.cl>

### 9. Responsabilidad

La ejecución, condiciones y servicios vinculados al presente sorteo, son de exclusiva responsabilidad de Plaza Casino Sociedad Anónima, sin responsabilidad ni injerencia alguna ulterior para ninguna de las empresas del Grupo Dreams.

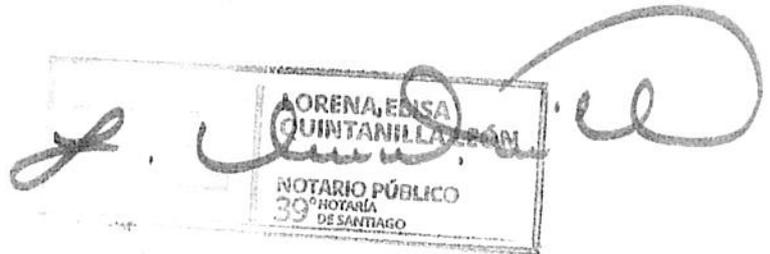
### 10. Contacto e informaciones

Cualquier duda y/o inquietud con respecto a las bases de esta promoción, pueden ser dirigidas a Servicio de Atención Cliente, por medio de correo electrónico a [servicioalcliente@dreams.cl](mailto:servicioalcliente@dreams.cl), telefónicamente al 600 424 0000 o a través del sitio web [www.dreams.cl](http://www.dreams.cl), menú Contáctanos.

### 11. Sanción

Toda persona que transgreda o viole las Bases de esta promoción será automáticamente descalificada y eliminada de Dreams Club, sin perjuicio de que Dreams Puerto Varas se reserva la facultad de iniciar las acciones legales que correspondan.

Certifico que a solicitud de  
*Christian Vidal Peres*  
.....  
protocolicé este documento  
con el N° *267* ..... al final  
de mi Registro Corriente de  
Escrituras Públicas del mes de  
*Marzo*  
Santiago *26 - Marzo - 2024* .....



CERTIFICO, Que este documento es  
copia fiel, del protocolizado bajo el  
N° *267* ..... al final de mi registro  
de escrituras públicas del mes de  
*Marzo* ..... y consta de *2* ..... hojas  
Santiago, *26 - Marzo - 2024* .....

